**Gezocht: nieuwe beheerder voor grond en infrastructuur te Erpe-Mere**

De te bewerken oppervlakte bedraagt 11 are en is geschikt voor tuinbouw van bv eetbare bloemen, kruiden en/of permacultuur. De tuin bevat enkele fruitbomen, waaronder minder courante soorten zoals Laxton’s Superbe, Hedelfinger en een rij oudere mispelbomen. Er is ook een klein stukje siertuin met onder meer geoculeerde rozen op stam.

De infrastructuur waarvan bepaalde delen geschikt zijn voor het kweken van oesterzwammen of shiitake, behelst een grote schuur, een voormalige koeienstal met aparte voederruimte, een paardenstal en een varkenshok, een gereedschapsruimte, een in twee ruimten opgedeelde open hangaar, een aardappelkelder met daarboven een berging. Een kweekserre van ca. 7 x 12m vervolledigt het geheel. Behalve kleiner en groter gereedschap zoals kruiwagens en ladders, is een nog goed functionerende tuinbouwtractor met toebehoren (Barbieri, 36 PK Furia, 1979, incl. ploeg De Vos, frees, rol en kiepbak) beschikbaar of te koop.

Het woonhuis (halfopen bebouwing) kan desgewenst mee gehuurd worden en omvat: veranda en bijgebouw, living, grote keuken inclusief eetkamer, voorplaats, gang, drie slaapkamers, badkamer met aanpalende berging, wc boven en beneden, kelder, C.V.-verwarming op mazout. Er is zowel eigen putwater via een pompsysteem als aansluiting op het waterleidingnet. Een aparte op het terrein gelegen garage is eveneens voorhanden. Gunstige ligging bij Aalst en met de wagen bereikt men op vijf minuten de E40.

Voor meer inlichtingen: Regina Van Landuyt, 0498/85.82.33 (particulier).